



CIUDAD DE SALINAS AVISO DE AUDIENCIA PUBLICA

DISPONIBILIDAD DEL REPORTE PRELIMINAR ANUAL CONSOLIDADO DEL RENDIMIENTO Y EVALUACIÓN PARA EL AÑO FISCAL (FY) 2023-24 QUE SERÁ PRESENTADO AL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO DE LOS ESTADOS UNIDOS Y LOS COMENTARIOS SOBRE LAS NECESIDADES DE VIVIENDA Y DESARROLLO COMUNITARIO

SE DA AVISO DE QUE el 23 de agosto de 2024, o antes, la Ciudad de Salinas publicará el reporte preliminar Anual Consolidado de Rendimiento y Evaluación (CAPER, por sus siglas en inglés) del año fiscal 2023-24 (julio 1, 2023 – junio 30, 2024) para su presentación al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD por sus siglas en inglés).

El reporte CAPER resume los logros cumplidos anualmente por la Ciudad utilizando fondos de HUD. Todas las actividades y proyectos cumplidos por la Ciudad fueron elegibles bajo los siguientes programas: Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en inglés); CDBG Ley CARES (CDBG-CV, por sus siglas en inglés); Programa de Sociedades para la Inversión de Vivienda (HOME por sus siglas en inglés); HOME Plan de Rescate Americano (HOME-ARP); fondos del programa de Subsidios para Refugios de Emergencia (ESG, por sus siglas en inglés); y ESG Ley CARES (ESG-CV, por sus siglas en inglés). Todos los proyectos cumplieron con las prioridades de HUD y de la Ciudad para atender principalmente a personas y hogares con ingresos bajos y moderados, la prevención o eliminación de áreas marginales o deterioradas y actividades que satisficieron las necesidades de vivienda y desarrollo comunitario y que tuvieron una urgencia particular dentro de la Ciudad de Salinas. El reporte CAPER detalla cómo la Ciudad ha llevado a cabo sus actividades y logros en relación con el Plan Consolidado (Con Plan, por sus siglas en inglés) 2020-24 y el Plan de Acción Anual (AAP, por sus siglas en inglés) FY 2023-24 de acuerdo con las regulaciones y prioridades aplicables.

En el año fiscal 2023-24, la ciudad recibió aproximadamente \$2,015,627 en fondos Federales de HUD CDBG, \$812,225 en fondos HOME, y \$182,225 en fondos ESG. La Ciudad también recibió \$36,538.19 en Ingresos del Programa CDBG (CDBG, PI por sus siglas en inglés) y \$6,141.60 en HOME (HOME PI, por sus siglas en inglés).

SE DA AVISO QUE el reporte CAPER estará disponible por un período mínimo de quince (15) días para comentarios públicos a partir de día 23 de agosto de 2024 y hasta el 10 de septiembre de 2024.

Los documentos se pueden ver en las siguientes ubicaciones:

- Sitio web de la ciudad de Salinas: <https://www.cityofsalinas.org/Residents/Community/Housing-Community-Development>
- El CAPER está archivado en el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Salinas, División de Vivienda, 65 W. Alisal Street, 2° piso, Salinas, CA 93901
- Secretaria de la Ciudad en 200 Lincoln Avenue, Salinas CA, 93901

- Biblioteca de John Steinbeck, 350 Lincoln Avenue, Salinas, CA 93901
- Biblioteca de Cesar Chavez, 615 Williams Rd., Salinas CA 93905
- Biblioteca El Gabilan, 1400 N. Main St., Salinas CA 93906
- El CAPER también puede ser solicitado por correo. Para recibir una copia del CAPER, comuníquese con Cristina Gonzalez, Analista de Desarrollo Comunitario, al 831-758-7334 o por correo electrónico a housingwebmail@ci.salinas.ca.us.

COMENTARIO PÚBLICO

Se invita al público a presentar comentarios orales o escritos sobre el CAPER. Un resumen de los comentarios públicos recibidos y las respuestas de la Ciudad pasarán a formar parte del registro público. Se aceptarán comentarios a partir de la fecha de este aviso y hasta el 10 de septiembre de 2024. Hay interpretación en español disponible sujeto a solicitud previa. Comentarios por parte de la ciudadanía son bienvenidos, y cualquier comentario o pregunta de forma oral o escrita puede ser dirigida a:

City of Salinas
Community Development Department
Lisa Brinton, Community Development Director
65 W. Alisal Street, 2nd floor
Salinas, CA 93901
Phone: (831) 758-7334
Fax: (831) 775-4258
Email: housingwebmail@ci.salinas.ca.us

SE DA AVISO DE que se realizará una audiencia pública ante el Ayuntamiento el martes 10 de septiembre de 2024 a las 4:00 p.m. en 200 Lincoln Ave. Salinas, CA 93901, para considerar las necesidades de Vivienda y Desarrollo Comunitario y aprobar el CAPER del año fiscal 2023-24 y someter el reporte a HUD a más tardar el 27 de septiembre de 2024.

Se puede acceder en vivo a las reuniones de la ciudad <https://salinas.legistar.com/Calendar.aspx>, en The Salinas Channel en YouTube en <https://www.youtube.com/user/thesalinaschannel> o en el canal 25 por Comcast. Si desea hacer un comentario sobre un tema específico en la agenda, envíe su comentario por correo electrónico antes de las 2:00 p.m. del día de la reunión a la secretaria municipal a publiccomment@ci.salinas.ca.us.

LAS PERSONAS CON DISCAPACIDADES QUE REQUIERAN DE AYUDA PARA PODER PARTICIPAR EN LA JUNTA DEBEN COMUNICARSE CON LA OFICINA DE LA SECRETARIA DE LA CIUDAD (CITY CLERK), 200 LINCOLN AVENUE, SALINAS, CA 93901, (831) 758-7381, LO ANTES POSIBLE, PERO NO MÁS TARDE DE LAS 5 P.M. DEL DÍA ANTERIOR DE LA REUNIÓN DEL AYUNTAMIENTO. LOS USUARIOS QUE REQUIERAN UN DISPOSITIVO PARA DISCAPACIDADES AUDITIVAS (TTY/TDD POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) PUEDEN COMUNICARSE CON LA CIUDAD A TRAVÉS DE “CALIFORNIA RELAY SERVICE” MARCANDO POR TELÉFONO EL NÚMERO 711.